

Số: /QĐ-UBND

Thanh Thủy, ngày tháng năm 2022

QUYẾT ĐỊNH

**Về việc điều chỉnh loại đất thu hồi, bồi thường tại các Quyết định:
số 1217/QĐ-UBND ngày 11/02/2022; số 1218/QĐ-UBND ngày 11/02/2022;
số 1429/QĐ-UBND ngày 02/3/2022; số 1430/QĐ-UBND ngày 02/3/2022;
số 1893/QĐ-UBND ngày 15/4/2022; số 1894/QĐ-UBND ngày 15/4/2022
của UBND huyện Thanh Thủy**

ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN THANH THỦY

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

Căn cứ Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02 tháng 6 năm 2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Căn cứ Quyết định số 12/2014/QĐ-UBND ngày 10/9/2014 của UBND tỉnh Phú Thọ ban hành Quy định cụ thể một số nội dung về quản lý, sử dụng đất trên địa bàn tỉnh Phú Thọ;

Căn cứ Nghị quyết số 09/2020/NQ-HĐND ngày 15/7/2020 của HĐND tỉnh Phú Thọ, về việc thông qua danh mục các dự án thu hồi đất; danh mục các dự án có sử dụng đất phải chuyển mục đích sử dụng đất trồng lúa, đất rừng thuộc thẩm quyền của Hội đồng nhân dân tỉnh chấp thuận; danh mục các dự án chuyển tiếp tại Nghị quyết số 08/2017/NQ-HĐND ngày 14/7/2017 của Hội đồng nhân dân tỉnh; danh mục các dự án điều chỉnh, bổ sung diện tích tại các Nghị quyết của Hội đồng nhân dân tỉnh đang còn hiệu lực; danh mục các dự án thuộc thẩm quyền Thủ tướng chính phủ chấp thuận;

Căn cứ Quyết định số 3487/QĐ-UBND ngày 31/12/2021 của UBND tỉnh Phú Thọ về phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2022 của huyện Thanh Thủy, tỉnh Phú Thọ;

Căn cứ Quyết định số 1429/QĐ-UBND; Quyết định số 1430/QĐ-UBND ngày 02/3/2022 của UBND huyện Thanh Thủy về việc thu hồi, bồi thường để thực hiện dự án: Xây dựng hạ tầng kỹ thuật điểm dân cư nông thôn tại Đồng Gốc Sung, khu 12, xã Đồng Trung, huyện Thanh Thủy (đợt 1);

Căn cứ Quyết định số 1217/QĐ-UBND; Quyết định số 1218/QĐ-UBND ngày 11/02/2022 của UBND huyện Thanh Thủy về việc thu hồi, bồi thường để thực hiện dự án: Xây dựng hạ tầng kỹ thuật điểm dân cư nông thôn tại Đồng Gốc Sung, khu 12, xã Đồng Trung, huyện Thanh Thủy (đợt 2);

Căn cứ Quyết định số 1893/QĐ-UBND; Quyết định số 1894/QĐ-UBND ngày 15/4/2022 của UBND huyện Thanh Thủy về việc thu hồi, bồi thường để thực hiện dự án: Xây dựng hạ tầng kỹ thuật điểm dân cư nông thôn tại Đồng Gốc Sung, khu 12, xã Đồng Trung, huyện Thanh Thủy (đợt 3);

Căn cứ Báo cáo số 42/BC-UBND ngày 24/5/2022 của UBND xã Đồng Trung về việc rà soát, hoàn thiện hồ sơ đề nghị chuyển mục đích sử dụng và giao đất cho UBND huyện Thanh Thủy để xây dựng hạ tầng kỹ thuật đấu giá quyền sử dụng đất ở tại khu 12, xã Đồng Trung, huyện Thanh Thủy;

Theo đề nghị của UBND xã Đồng Trung tại Tờ trình số: 64/TTr-UBND ngày 16 tháng 6 năm 2022 và Trưởng Phòng Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số: 245/TTr-TNMT ngày 17 tháng 6 năm 2022.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Điều chỉnh loại đất thu hồi tại các Quyết định cụ thể như sau:

1. Điều chỉnh loại đất thu hồi tại Điều 1 Quyết định số 1429/QĐ-UBND; Điều 1 Quyết định số 1430/QĐ-UBND ngày 02/3/2022 của UBND huyện Thanh Thủy từ đất trồng lúa nước còn lại (LUK) thành loại đất chuyên trồng lúa (LUC).

2. Điều chỉnh loại đất thu hồi tại Điều 1 Quyết định số 1217/QĐ-UBND; Điều 1 Quyết định số 1218/QĐ-UBND ngày 11/02/2022 của UBND huyện Thanh Thủy từ đất trồng lúa nước còn lại (LUK) thành loại đất chuyên trồng lúa (LUC).

3. Điều chỉnh loại đất thu hồi tại Điều 1 Quyết định số 1893/QĐ-UBND; Điều 1 Quyết định số 1894/QĐ-UBND ngày 15/4/2022 của UBND huyện Thanh Thủy từ đất trồng lúa nước còn lại (LUK) thành loại đất chuyên trồng lúa (LUC).

(Có sanh sách chi tiết kèm theo)

Lý do điều chỉnh: Xác định lại loại đất theo đúng hồ sơ địa chính.

Các nội dung khác được giữ nguyên theo các Quyết định.

Điều 2. Giao nhiệm vụ cho các cơ quan, tổ chức cụ thể như sau:

1. UBND xã Đồng Trung có trách nhiệm niêm yết công khai Quyết định này theo quy định.

2. Trung tâm Văn hóa – Thể Thao – Du lịch và Truyền thông huyện có trách nhiệm công khai Quyết định này trên trang thông tin điện tử của huyện Thanh Thủy.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng HĐND và UBND huyện, Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường, Giám đốc Văn phòng đăng ký quyền sử dụng đất, Hội đồng bồi thường, hỗ trợ và tái định cư, Ban QLDA ĐTXD khu vực huyện (đại diện chủ đầu tư), Chủ tịch UBND xã Đồng Trung, các đơn vị, cá nhân có liên quan có tên tại Điều 1 căn cứ Quyết định thực hiện./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- CT, PCT UBND huyện (Ô. Tân);
- Lưu: VT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

Nguyễn Minh Tân