

Số: /QĐ-UBND

Thanh Thủy, ngày tháng năm 2023

**QUYẾT ĐỊNH**

**Về việc thu hồi đất nông nghiệp để thực hiện dự án: Đường dây  
và trạm biến áp 110kV Thanh Thủy (Hạng mục thực hiện  
phương án bồi thường bằng đất)**

**ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN THANH THỦY**

*Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;  
Căn cứ Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và  
Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;  
Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;  
Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của  
Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật đất đai;  
Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02 tháng 6 năm 2014 của  
Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê  
đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;  
Căn cứ Quyết định số 12/2014/QĐ-UBND ngày 10/9/2014 của UBND tỉnh  
Phú Thọ ban hành Quy định cụ thể một số nội dung về quản lý, sử dụng đất trên  
địa bàn tỉnh Phú Thọ;  
Căn cứ Nghị quyết số 09/2020/NQ-HĐND ngày 15/7/2020 của HĐND  
tỉnh Phú Thọ thông qua danh mục các dự án thu hồi đất; danh mục các dự án có  
sử dụng đất phải chuyển mục đích sử dụng đất trồng lúa, đất rừng thuộc thẩm  
quyền của Hội đồng nhân dân tỉnh chấp thuận;  
Căn cứ Thông báo số 582/TB-UBND ngày 28/12/2021 của UBND huyện  
Thanh Thủy về việc thông báo thu hồi đất để thực hiện dự án.  
Căn cứ Quyết định số 3585/QĐ-UBND ngày 30/12/2022 của UBND tỉnh  
Phú Thọ về việc phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2023 của huyện Thanh  
Thủy, tỉnh Phú Thọ;  
Theo đề nghị của UBND xã Hoàng Xá tại Tờ trình số 09/TTr-UBND ngày  
28/02/2023 và đề nghị của Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình  
số 116/TTr-TNMT ngày 01/03/2023,*

**QUYẾT ĐỊNH:**

**Điều 1.** Thu hồi **264,2 m<sup>2</sup>** đất trồng lúa nước còn lại (LUK) do UBND xã quản lý thuộc thửa đất số 98, tờ bản đồ số 01 tại xứ đồng Bãi Cháy, xã Hoàng Xá, huyện Thanh Thủy, tỉnh Phú Thọ.

Phạm vi, chỉ giới, diện tích thu hồi đất thể hiện trên bản vẽ trích đo số: 01/2021 tỷ lệ 1/500 do đơn vị tư vấn là Công ty TNHH Đầu tư và thương mại

HHA Việt Nam lập tháng 9/2021 được UBND xã Hoàng Xá xác nhận, Tổng Công ty Điện miền Bắc thẩm định.

Lý do thu hồi đất: Để bồi thường bằng đất cho 01 hộ gia đình, cá nhân có đất thu hồi khi thực hiện dự án: Đường dây và trạm biến áp 110kV Thanh Thủy (Hạng mục thực hiện phương án bồi thường bằng đất).

**Điều 2.** Giao nhiệm vụ cho các cơ quan, tổ chức thực hiện việc thu hồi đất, cụ thể như sau:

1. UBND xã Hoàng Xá có trách nhiệm tiếp nhận và niêm yết Quyết định này tại trụ sở UBND xã Hoàng Xá và tại nhà văn hóa khu dân cư nơi có đất thu hồi. Tổ chức quản lý chặt chẽ quỹ đất thu hồi để thực hiện dự án đã phê duyệt.

2. Phòng Tài nguyên và Môi trường có trách nhiệm hướng dẫn công tác quản lý đất sau khi được thu hồi.

3. Hội đồng bồi thường, hỗ trợ và tái định cư huyện; Văn phòng Đăng ký đất đai và Phát triển quỹ đất có trách nhiệm lập phương án và phối hợp với Chủ đầu tư dự án chi trả tiền bồi thường, hỗ trợ cho hộ gia đình, cá nhân, tổ chức có đất thu hồi.

4. Văn phòng Đăng ký đất đai và Phát triển quỹ đất tổ chức chỉnh lý biên động hồ sơ địa chính và thông báo cho UBND xã Hoàng Xá chỉnh lý theo quy định.

5. Trung tâm Văn hóa – Thể thao – Du lịch và Truyền thông huyện Thanh Thủy có trách nhiệm công khai Quyết định này trên trang thông tin điện tử của huyện Thanh Thủy.

**Điều 3.** Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng HĐND và UBND huyện, Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường, Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai và Phát triển quỹ đất, Hội đồng bồi thường, hỗ trợ và tái định cư, Trung tâm Văn hóa – Thể thao – Du lịch và Truyền thông, Chủ tịch UBND xã Hoàng Xá, Chủ đầu tư dự án, các đơn vị có liên quan có tên tại Điều 1 căn cứ Quyết định thực hiện./.

**Nơi nhận:**

- Như Điều 3;
- CT, PCT UBND huyện (Ô. Tân);
- Lưu: VT, TNMT

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN**  
**KT. CHỦ TỊCH**  
**PHÓ CHỦ TỊCH**

**Nguyễn Minh Tân**