

Số: /QĐ-UBND

Thanh Thủy, ngày tháng năm 2022

QUYẾT ĐỊNH

**Về việc thu hồi đất để thực hiện dự án: Đường dây và trạm biến áp
110kV Thanh Thủy (Tại địa bàn xã Tu Vũ)**

ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN THANH THỦY

*Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;
Căn cứ Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật tổ chức Chính phủ và
Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;
Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;
Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của
Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật đất đai;
Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02 tháng 6 năm 2014 của
Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê
đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;
Căn cứ Quyết định số 12/2014/QĐ-UBND ngày 10/9/2014 của UBND
tỉnh Phú Thọ ban hành Quy định cụ thể một số nội dung về quản lý, sử dụng đất
trên địa bàn tỉnh Phú Thọ;
Căn cứ Nghị quyết số 09/2020/NQ-HĐND ngày 15/7/2020 của HĐND
tỉnh Phú Thọ thông qua danh mục các dự án thu hồi đất; danh mục các dự án có
sử dụng đất phải chuyển mục đích sử dụng đất trồng lúa, đất rừng thuộc thẩm
quyền của Hội đồng nhân dân tỉnh chấp thuận; danh mục các dự án chuyển tiếp
tại Nghị quyết số 08/2017/NQ-HĐND ngày 14/7/2017 của HĐND tỉnh; danh
mục các dự án điều chỉnh, bổ sung tại các Nghị quyết của Hội đồng nhân dân
tỉnh đang còn hiệu lực; danh mục các dự án thuộc thẩm quyền Thủ tướng Chính
phủ chấp thuận;
Căn cứ Thông báo số 580/TB-UBND ngày 28/12/2021 của UBND huyện
Thanh Thủy về việc thông báo thu hồi đất để thực hiện dự án.
Căn cứ Quyết định số 3487/QĐ-UBND ngày 31/12/2021 của UBND tỉnh
Phú Thọ về việc phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2022 của huyện Thanh
Thủy, tỉnh Phú Thọ;
Theo đề nghị của UBND xã Tu Vũ tại Tờ trình số 18/TTr-UBND ngày
18/03/2022 và đề nghị của Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số
118/TTr-TNMT ngày 22/03/2022.*

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi **2.152,4 m²** đất nông nghiệp của các hộ gia đình, cá nhân
thường trú tại khu 12, 13, 16, 17, 18, 19 và đất thuộc quỹ đất công ích do UBND xã
Tu Vũ quản lý, bao gồm:

- Đất chuyên trồng lúa nước (LUC) của các hộ gia đình, cá nhân và UBND xã là: 1.477,2 m².

- Đất bằng trồng cây hàng năm khác (BHK) của các hộ gia đình, cá nhân là: 301,4 m².

- Đất trồng rừng sản xuất (RSX) của các hộ gia đình, cá nhân là: 373,8 m².

(Có danh sách kèm theo)

Phạm vi, chỉ giới, diện tích thu hồi đất thể hiện trên bản vẽ trích đo số: 01; 02; 03; 04; 05/2021 tỷ lệ 1/500 do đơn vị tư vấn là Công ty TNHH Đầu tư và thương mại HHA Việt Nam lập tháng 9/2021 được UBND xã Tu Vũ xác nhận, Tổng Công ty Điện miền Bắc thẩm định.

Lý do thu hồi: Để thực hiện dự án án Đường dây và trạm biến áp 110kV Thanh Thủy (Tại địa bàn xã Tu Vũ).

Điều 2. Giao nhiệm vụ cho các cơ quan, tổ chức thực hiện việc thu hồi đất, cụ thể như sau:

1. UBND xã Tu Vũ có trách nhiệm giao Quyết định này cho hộ gia đình có đất thu hồi. Trường hợp hộ gia đình không nhận quyết định hoặc vắng mặt thì phải lập biên bản và niêm yết quyết định này tại trụ sở UBND xã Tu Vũ và tại nhà văn hóa khu dân cư nơi có đất thu hồi. Tổ chức quản lý chặt chẽ quỹ đất thu hồi để thực hiện dự án đã phê duyệt.

2. Phòng Tài nguyên và Môi trường có trách nhiệm hướng dẫn công tác quản lý đất sau khi được thu hồi; chỉ đạo Văn phòng đăng ký quyền sử dụng đất tổ chức chỉnh lý biến động hồ sơ địa chính theo quy định.

3. Hội đồng bồi thường, hỗ trợ và tái định cư huyện có trách nhiệm lập phương án và phối hợp với chủ đầu tư dự án chi trả tiền bồi thường, hỗ trợ cho hộ gia đình, cá nhân có đất thu hồi.

4. Trung tâm Văn hóa – Thể thao – Du lịch và Truyền thông huyện Thanh Thủy có trách nhiệm công khai Quyết định này trên trang thông tin điện tử của huyện Thanh Thủy.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng HĐND và UBND huyện, Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường, Giám đốc Văn phòng đăng ký quyền sử dụng đất, Hội đồng bồi thường, hỗ trợ và tái định cư, Trung tâm Văn hóa – Thể thao – Du lịch và Truyền thông, Chủ tịch UBND xã Tu Vũ, các đơn vị có liên quan và hộ gia đình, cá nhân, tổ chức có tên tại Điều 1 căn cứ Quyết định thực hiện./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- CT, PCT UBND huyện (Ô. Tân);
- Lưu: VT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

Nguyễn Minh Tân

