

Số /TB-UBND

Thanh Thủy, ngày tháng 5 năm 2021

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản

Ủy ban nhân dân huyện Thanh Thủy (Địa chỉ: Khu phố, thị trấn Thanh Thủy, huyện Thanh Thủy, tỉnh Phú Thọ), thông báo về việc lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản là quyền sử dụng đất ở nông thôn tại khu Đồng Sào, xã Đoan Hạ, huyện Thanh Thủy với các nội dung sau:

1. Đơn vị có tài sản đấu giá:

- Tên đơn vị: UBND huyện Thanh Thủy.
- Địa chỉ: Khu phố, thị trấn Thanh Thủy, huyện Thanh Thủy, tỉnh Phú Thọ
- * Đơn vị được giao tổ chức thực hiện việc đấu giá quyền sử dụng đất:
 - Tên đơn vị: Hội đồng xử lý tài sản đấu giá quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất huyện Thanh Thủy.
 - Địa chỉ: Khu phố, thị trấn Thanh Thủy, huyện Thanh Thủy, tỉnh Phú Thọ

2. Tên tài sản, số lượng, chất lượng, giá khởi điểm của tài sản đấu giá

- Tên tài sản: Quyền sử dụng đất ở nông thôn tại khu Đồng Sào, xã Đoan Hạ, huyện Thanh Thủy, tỉnh Phú Thọ.
- Số lượng: 20 ô đất, với tổng diện tích là: 4.478,5 m².
- Chất lượng: Khu đất đấu giá đã được san gạt mặt bằng, xây dựng hệ thống mương tiêu thoát nước, có đường giao thông đảm bảo đi lại thuận lợi.
- Giá khởi điểm để đấu giá: 41.062.900.000 đồng (*Bằng chữ: Bốn mươi một tỷ không trăm sáu mươi hai triệu chín trăm nghìn đồng chẵn*) tại Quyết định số 1003/QĐ-UBND ngày 04/5/2021 của UBND tỉnh Phú Thọ về việc phê duyệt hệ số điều chỉnh giá đất và giá khởi điểm để đấu giá quyền sử dụng đất ở nông thôn đối với 20 ô đất thuộc khu Đồng Sào, xã Đoan Hạ, huyện Thanh Thủy.

Cụ thể:

STT	Tên thửa đất(ô đất)	Diện tích (m)	Giá khởi điểm để tổ chức đấu giá quyền sử dụng đất	
			Giá đất cụ thể (đồng/m)	Thành tiền
1	Ô số LK01-01	240,4	10.000.000	2.404.000.000

2	Ô số LK01-02	215	9.000.000	1.935.000.000
3	Ô số LK01-03	215	9.000.000	1.935.000.000
4	Ô số LK01-04	215	9.000.000	1.935.000.000
5	Ô số LK01-05	215	9.000.000	1.935.000.000
6	Ô số LK01-06	215	9.000.000	1.935.000.000
7	Ô số LK01-07	215	9.000.000	1.935.000.000
8	Ô số LK01-08	215	9.000.000	1.935.000.000
9	Ô số LK01-09	215	9.000.000	1.935.000.000
10	Ô số LK01-10	245,5	10.000.000	2.455.000.000
11	Ô số LK02-01	270,5	10.000.000	2.705.000.000
12	Ô số LK02-02	215	9.000.000	1.935.000.000
13	Ô số LK02-03	215	9.000.000	1.935.000.000
14	Ô số LK02-04	215	9.000.000	1.935.000.000
15	Ô số LK02-05	215	9.000.000	1.935.000.000
16	Ô số LK02-06	215	9.000.000	1.935.000.000
17	Ô số LK02-07	215	9.000.000	1.935.000.000
18	Ô số LK02-08	215	9.000.000	1.935.000.000
19	Ô số LK02-09	215	9.000.000	1.935.000.000
20	Ô số LK02-10	282,1	9.000.000	2.538.900.000
	Tổng cộng	4.478,5		41.062.900.000

3. Tiêu chí lựa chọn tổ chức đấu giá:

- Cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết đảm bảo cho việc đấu giá;
- Phương án đấu giá khả thi, hiệu quả;
- Năng lực, kinh nghiệm và uy tín của tổ chức đấu giá tài sản: Có tối thiểu 01 đấu giá viên, có tối thiểu 01 năm kinh nghiệm trong lĩnh vực đấu giá tài sản là quyền sử dụng đất;

- Thù lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá phù hợp: Tổ chức đấu giá tài sản đề xuất thù lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá tài sản phù hợp theo quy định tại Thông tư số 108/2020/TT-BTC ngày 21/12/2020 của Bộ Tài chính;

- Có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá tài sản do Bộ Tư pháp công bố;

- Hồ sơ pháp lý, hồ sơ năng lực của tổ chức đấu giá tài sản: Bản sao chứng thực quyết định thành lập, đăng ký kinh doanh hoặc đăng ký hoạt động; có ngành nghề kinh doanh phù hợp theo quy định của pháp luật. Hồ sơ kê khai năng lực của đội ngũ đấu giá viên, nhân viên của tổ chức đấu giá tài sản.

4. Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức đấu giá

- Thời gian: Trong thời hạn 02 ngày làm việc (kể từ ngày đăng thông báo).

- Địa điểm: Tại Phòng Tài nguyên và Môi trường - UBND huyện Thanh Thủy. Địa chỉ: Khu phố, thị trấn Thanh Thủy, huyện Thanh Thủy, tỉnh Phú Thọ.

- Hồ sơ đã nộp để đăng ký tham gia không được hoàn trả lại.

UBND huyện Thanh Thủy thông báo để các tổ chức đấu giá tài sản được biết để đăng ký tham gia./.

Nơi nhận:

- CT, PCT UBND huyện (Ô Tân);
- Trang TT điện tử UBND huyện;
- Cổng TTĐTQG về đấu giá TS;
- Hội đồng xử lý TSĐG QSDĐ (thực hiện);
- Các Phòng: TNMT, TC-KH;
- Lưu: VT, TNMT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT.CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

Nguyễn Minh Tân