

Số: /QĐ-UBND

Thanh Thủy, ngày tháng 6 năm 2021

QUYẾT ĐỊNH

**Về việc thu hồi toàn bộ diện tích đất tại thửa đất số 284, tờ bản đồ số 8-BĐĐC của ông Đặng Đình Soái, địa chỉ thường trú: Khu 14, xã Yên Mao (nay là khu 12, xã Tu Vũ); địa chỉ thửa đất Khu 14, xã Yên Mao (nay là khu 12, xã Tu Vũ),
huyện Thanh Thủy**

ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN THANH THỦY

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ Quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai; Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất; Thông tư số 33/2017/TT-BTNMT ngày 29/9/2017 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định chi tiết Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Quyết định số 12/2014/QĐ-UBND ngày 10/9/2014 của UBND tỉnh Phú Thọ ban hành Quy định cụ thể một số nội dung về quản lý, sử dụng đất trên địa bàn tỉnh Phú Thọ;

Căn cứ Đơn xin trả lại đất của ông Đặng Đình Soái, thường trú tại Khu 14, xã Yên Mao (nay là khu 12, xã Tu Vũ) lập ngày 17/5/2021;

Theo đề nghị tại Tờ trình số 29/TTr-UBND ngày 14/6/2021 của UBND xã Tu Vũ và Tờ trình số 167/TTr-TNMT, ngày 15/6/2021 của Trưởng phòng TN&MT huyện Thanh Thủy,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi toàn bộ diện tích 343,6m², (trong đó: Đất ở nông thôn là 200,0m²; Đất trồng cây lâu năm là 143,6m²) tại thửa đất số 284, tờ bản đồ số 8-BĐĐC xã Yên Mao cũ; địa chỉ thửa đất: Khu 14, xã Yên Mao (nay là khu 12, xã Tu Vũ) của

ông Đặng Đình Soái, thường trú tại Khu 14, xã Yên Mao (nay là khu 12, xã Tu Vũ), huyện Thanh Thủy đã được UBND huyện Thanh Thủy cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất ngày 29/11/2017, có số phát hành CL 364611, số vào sổ cấp GCN: CH 01068;

Lý do thu hồi: Người sử dụng đất tự nguyện trả lại đất;

Vị trí, chỉ giới, kích thước, diện tích thu hồi đất được thể hiện trên Bản trích đo địa chính thu hồi đất; tỷ lệ 1/500 do Văn phòng đăng ký QSD đất huyện Thanh Thủy lập tháng 01/2021, có xác nhận của UBND xã Tu Vũ; Phòng TN&MT thẩm định, xác nhận và thống nhất trình duyệt kèm theo Quyết định này.

Điều 2. Giao các cơ quan liên quan tổ chức thực hiện các công việc sau đây:

Văn phòng Đăng ký quyền sử dụng đất thực hiện thu hồi Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số phát hành CL 364611, chỉnh lý hồ sơ địa chính và thông báo cho UBND xã Tu Vũ chỉnh lý hồ sơ địa chính; bàn giao diện tích thu hồi nêu trên tại thực địa cho UBND xã Tu Vũ quản lý theo quy định;

UBND xã Tu Vũ có trách nhiệm quản lý chặt chẽ số diện tích thu hồi nêu trên và sử dụng đất đúng mục đích theo quy định của pháp luật về đất đai.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký. Chánh Văn phòng HĐND&UBND, Trưởng Phòng TN&MT, Giám đốc Văn phòng Đăng ký quyền sử dụng đất, Chủ tịch UBND xã Tu Vũ, thủ trưởng các cơ quan có liên quan và ông Đặng Đình Soái căn cứ Quyết định thực hiện./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- CT, PCT UBND huyện (Ô Tân);
- Trang thông tin điện tử huyện;
- Lưu: VT, TNMT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

Nguyễn Minh Tân